

Vielen Dank, dass Sie sich für einen Aufenthalt bei uns im Ladera del Mar entschieden haben!

Wir, Morgan und Ingela, heißen Sie herzlich willkommen.

Hier finden Sie wichtige Informationen, darunter Tipps und Empfehlungen für Ihren Aufenthalt sowie Kontaktdaten. Wir bitten Sie, die Anweisungen durchzulesen und zu befolgen, da sie der Bequemlichkeit aller dienen.

Adresse: Calle Ladera Panorama 39, 29780 NERJA

Vermieter/Ansprechpartner: Team Hemservice SL

Telefon: +46 73 850 20 00 / +34 676 601 065

E-Mail: info@teamhemservice.se

Bei dringenden Problemen mit der Wohnung wenden Sie sich bitte an das Team Hemservice. Hinterlassen Sie eine Nachricht oder senden Sie eine SMS, wenn Sie nicht sofort eine Antwort erhalten.

Drahtloses Breitband und Fernsehen:

- **Netzwerk:** Huawei-5G-q5xC
- **Passwort:** 8awAbRj2

Schlüssel:

Der Hausschlüssel befindet sich in einem codierten Schlüsselkasten links neben der Eingangstür. Den Code erhalten Sie vom Team Hemservice. Die Wohnungstür verriegelt sich im geschlossenen Zustand. Überprüfen Sie daher immer, ob Sie den Schlüssel bei sich haben. NOTIZ! Kein Schlüssel innen, wenn Sie rausgehen.

Denken Sie daran, den Schlüssel beim Verlassen wieder in die Box zu legen.

Aufgaben und Verantwortlichkeiten:

- Kümmern Sie sich um die Wohnung und halten Sie sich an die Regeln.
- Haustiere sind nicht erlaubt.
- Rauchen ist verboten.
- Bitte nehmen Sie zwischen 10 und 16 Uhr Rücksicht auf Ihre Nachbarn und vermeiden Sie störenden Lärm. 23:00–07:00 Uhr.
- Gäste haften für alle Schäden, die im Apartment verursacht werden.
- Die Anzahl der Bewohner darf die Anzahl der verfügbaren Betten nicht überschreiten.

- Die Handtücher im Apartment dürfen nur im Innenbereich verwendet werden. Bitte bringen Sie Ihre eigenen Strandtücher für Pool und Strand mit.
- Müll wird an der Müllstation „Basura“ abgegeben, etwa 200 Meter von der Wohnung entfernt. Eine Wegbeschreibung finden Sie auf der beigefügten Karte.

Wichtige Informationen:

- Gehen Sie sparsam mit dem Wasser um. In vielen Regionen Spaniens herrscht Grundwassermangel und es ist wichtig, dass wir uns alle gegenseitig helfen, Ressourcen zu sparen.
- Schalten Sie die Klimaanlage aus und halten Sie Türen und Fenster geschlossen, wenn sie in Betrieb ist, um Effekt und sparen Sie Strom.
- Fahren Sie die Markise **immer** ein, wenn Sie die Wohnung verlassen, da der Wind schnell zunehmen und Schäden verursachen kann Es.
- Reinigen Sie den Grill nach dem Gebrauch. Werkzeuge und Reinigungsmittel befinden sich unter dem Grill.
Für den Fall, dass das Gas ausgeht, steht auf der Terrasse eine zusätzliche Gasflasche bereit.
- Seien Sie vorsichtig mit den Vorhängen im Schlafzimmer.

Pool:

Vor Ort gibt es einen großen Gemeinschaftspool, der von Ostern bis 31. Oktober geöffnet ist. Der Pool liegt ca. 250 Meter von der Wohnung entfernt. Eine Wegbeschreibung zum Schwimmbad und zur Müllabfuhr finden Sie auf der beigefügten Karte.
Bitte beachten Sie die Poolregeln.

Parken:

Kostenlose Parkplätze stehen in der Umgebung zur Verfügung.

Nerja Zentrum:

Bis ins Zentrum von Nerja sind es etwa 3 km, zu Fuß sind es etwa 35 Minuten. Die Busse fahren stündlich von der Haltestelle am Kreisverkehr und kosten 1 €, nur Barzahlung.

Den Fahrplan finden Sie an der Bushaltestelle.

Eine Taxifahrt in die Innenstadt kostet je nach Tageszeit etwa 8 €.

Strände:

Der nächste Strand ist Playa Guilche, etwa 700 Meter vom Apartment entfernt. Siehe beigefügte Karte unten.

Bei der Abreise:

- Leeren Sie den Papierkorb. • Geschirr spülen und in die Schränke räumen. • Lassen Sie die Küchenschränke in Ordnung und platzieren Sie die Armaturen an ihrem Platz. • Lassen Sie benutzte Wäsche auf dem Badezimmerboden liegen. • Verschließen Sie alle Schiebetüren zur Terrasse. • Schalten Sie die Klimaanlage aus. • Die Markise sollte aufgerollt sein.
- Eventuelle Schäden dem Vermieter melden.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß und einen schönen Urlaub!

Mit freundlichen Grüßen,

Morgan und Ingela



